



Documento assinado pelo Shodo



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

PROCESSO: CartPrec 0011132-50.2018.5.15.0141  
AUTOR: ARMANDO MEGA ABELINI  
RÉU: LUMATEC COMERCIAL LTDA

ID do mandado: bec087c  
Destinatário: LUMATEC COMERCIAL LTDA.

### AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos cinco dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezoito, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora do seguinte bem abaixo relacionado:

Uma área de terras, designada de "Área 4A-1-A", de forma irregular, situada nesta cidade, com frente para a Rua José Oleto, contendo 2.172,00 m<sup>2</sup>, medindo 21,00 metros de frente; nos fundos mede 30,00 metros, onde confronta com a área 4A-1-Q; da frente aos fundos do lado direito de quem da rua olha o lote, mede 64,00 metros, no alinhamento da Rua Orlando Rimoli; na confluência da Rua José Oleto com a Rua Orlando Rimoli, em arco com desenvolvimento de 14,13 metros com raio de 9,00 metros; do outro lado mede 73,00 metros, onde confronta com a área 4A-1-B, perfazendo uma área de 2.172,00 m<sup>2</sup>, tudo nos termos da matrícula 21.027.

Avaliação: considerando-se que foram construídos dois barracões no local (um deles contando com paredes de alvenaria e estrutura metálica, além de contrapiso, o outro possuindo paredes de alvenaria e pintura externa, e anexado a uma casa de quatro cômodos de acabamento simples); e tendo em conta o preço de mercado praticado no distrito industrial onde está situado o imóvel; avalio o bem no valor de R\$ 585.000,00 (quinhentos e oitenta e cinco mil reais).

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: LEANDRA ALVES SILVA

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18121010501114800000098364419>

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: CAMILA STEFFENS

<http://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1901101037272800000048369545>

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: LEANDRA ALVES SILVA

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19011010372728000000048369545>

Data de Juntada: 10/01/2019 10:40