

REGISTRO DE IMÓVEIS

MATELANDIA - PARANÁ

BRIGIDA APARECIDA PEREIRA LIMA
— OFICIAL —

C. P. F. 615.556.659-34

REGISTRO GERAL

LIVRO 2

FICHA

MATRÍCULA N.º = 13.036=

RUBRICA

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- Consta o LOTE URBANO Nº 10-A (Dez-A) Subdivisão do Lote Urbano Nº 10 (dez), da QUADRA Nº 51 (Cinquenta e Um), do Loteamento Urbano desta cidade com a area = de 350,00 M2. (Trezentos e Cinquenta Metros Quadrados), nas divisas e confrontações seguintes: AO NORTE:- Com a Av. Borges de Medeiros, medindo 25,00 metros' AO SUL:- Divide-se com parte do lote Nº 10, denominada 10-B, medindo 25,00 metros; AO LESTE:- Divide-se com o lote Nº 09, medindo 14,00 metros, e, AO OESTE:- Divide-se com a rua Rui Barbosa, medindo 14,00 metros.

REGISTRO ANTERIOR:- AV-2 da Matrícula Nº 10.324, deste Ofício.

PROPRIETÁRIO:- CELSO ANTONIO SMANIOTTO, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, port. da CI. RG. Nº 3.218.197-4-SSP/PR, e do CPF MF. Nº 523 985 369-04. DOU FÉ. Matelândia, 11 de agosto de 1.995. Oficial

R-1/13036 - Prot. Nº 44.442(11/08/95):- Conforme Auto de Penhora oriundo dos AUTOS de Execução de Título Extrajudicial sob número 152/95, do Juízo de Direito desta Comarca, em que é Autor Antonio Álvaro Kowalski, e requeridos Celso Antonio Smaniotto e Jaqueline R. de Lara Smaniotto, procedo o Registro da PENHORA do Imóvel Objeto da Presente Matrícula, sendo o valor da Causa de R\$-50.000,00 (Cinquenta Mil Reais). DOU FÉ. Matelândia, 11 de agosto de 1.995. Oficial. C/VRC-1.293,60.-

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,95**

Visualizar em
em www.onr.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MAT. Nº
= 13.036=


CONTINUA NO VERSO

ROBERTO AVILA OTTE
-- OFICIAL --

MATRÍCULA Nº 13.036

RUBRICA

RO

AV-02-13.036 - Protocolo n. 109.419, de 15 de junho de 2022.
Reserva de 50% do valor da arrematação. Procede-se a presente averbação para constar na presente matrícula a anotação da reserva de 50% do valor da arrematação deste imóvel, referente a penhora registrada na R-1, em virtude de decisão judicial dos autos nº 0000049-45.1995.8.16.0115 a qual reconheceu a possibilidade de penhora mantendo-se apenas a reserva da meação, ou seja, reserva da metade do valor da arrematação do imóvel em favor de Jaqueline Raquel de Lara Smaniotto . Emolumentos Averbação R\$ 77,49 VRCext315. Fundep R\$ 3,87, ISS R\$ 3,87. Funrejus Isento (art; 3º, inc. VII, b, item 4, da Lei 12.216/98). Selo Funarpen R\$ 5,95 F813V.hNqPp.y9Ap9-e6vfe.ejQ99. Matelândia, 27 de junho de 2022. Oficial Registrador,  Roberto Ávila Otte.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,95

Visualização disponível em
www.registrador.onr.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

CNM 145409.2.0013036-10

MAT. Nº 13.036