

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

Comarca de Laranjeiras do Sul



Estado do Paraná

**CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTÉCAS**

Otto Ernesto Max Monich

LIVRO N.º \*2.1.C.Q\*

OFICIAL

FOLHA N.º

*(Signature)*  
145

MATRÍCULA N.º 21.697 da 11 de Setembro de 1998.

IMÓVEL RURAL, medindo a área de 145.200,00m<sup>2</sup> (Cento e quarenta e cinco mil e duzentos metros quadrados), de terrenos de culturas, sem benfeitorias, localizados no LOTE N.º 51 (cinquenta e um), do IMÓVEL DENOMINADO / GLEBA BURITI, Município de Nova Laranjeiras/Pr., desta Comarca, registrado sob n.º 10.582 do Livro n.º 2-2-AQ de Reg.Geral, cadastradas no INCRA, sob n.º 723.045.032.212-2., com as seguintes confrontações:- NORTE: Limita-se por diversos rumos e medindo 310,00 metros, confrontando com terras do lote n.º 58, com a Pr. 473; LESTE:- Limita-se por linha seca de rumo de -38°05'SE, medindo 310,53 metros, confrontando com terras do lote n.º 52; - SUL: Limita-se por linhas secas de rumos 53°30'SE, mede 194,61 metros, segue a rumo 44°00'NE, mede 339,73 metros, segue pela estrada vicinal, mede 116,27 metros, confrontando com terras do lote n.º 48 e 49; OCIDENTE:- Limita-se por linha seca de rumo 13°30'NE, mede 280,00 metros, confrontando com terras de Antonio Wczyboski. Confrontações conforme memorial descritivo o qual foi fornecido pelo Eng.Civil Luiz Otavio Paiva, Crea n.º 12.235-D.Reg Geral. PROPRIETÁRIO:- ANTONIO WCZYBOSKI, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, residente e domiciliado na localidade denominada Buriti, Município de Nova Laranjeiras-Pr., portador do CPF sob n.º 498.740.399/49, dou / fe.

R-1-21.697 Prot.79.038 de 11 de Setembro de 1998.

Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nas notas desta cidade pelo Escrivente Juramentado Joac Maria Duarte Filho, em data de 10 de Agosto de 1998, às fls.162 do Livro n.º 251. Valor R\$4.800,00. Adquirente:- ELIO TROCKI, brasileiro, agricultor, residente e domiciliado na localidade denominada Buriti, Município de Nova Laranjeiras/Pr., ora de passagem por esta cidade, portador da C.I.RG.n.º 4.904.074-1-SSP/Pr e inscrito no CPF.n.º 680.886.989/87, casado com Josiane Aparecida da Silva Trocki, pelo regime de comunhão parcial de bens, ela agricultora. TRANSMITENTES:- ANTONIO WCZYBOSKI, brasileiros, solteiro, maior, agricultor, residente e domiciliado na localidade denominada Buriti, Município de Nova Laranjeiras/Pr., ora de passagem por esta cidade, portador da TE n.º 294791006/04, 45a ZE/Pr., e inscrito no CPF sob n.º 498.740.399/49. De um imóvel rural, medindo a área de 145.200,00m<sup>2</sup> de terrenos de culturas, sem benfeitorias, localizados no lote n.º 51, da IMÓVEL DENOMINADO "GLEBA BURITI", Município de Nova Laranjeiras, desta Comarca, com as confrontações da Matrícula. Cadastrada no INCRA sob n.º 723.045.032.212-2. Pagou o ITBI conforme guian.081/98. Apresentou o CCIR. Bilhete de Distr. n.º 650/98. Custas de 1.485,00 VRD. Dou / fe.

R-2-21.697, Prot n.º 81.665, de 30 de setembro de 1999.

Escritura Pública de Servidão de Passagem, lavrada nas notas do município de Lindoeste-Pr, pela Tabelião Rosana Vicente Moi, em data de 13 de julho de 1999, às fls 010 do L.º7-N. Valor R\$-540,87. OUTORGADA:-COMPANHIA PARANAENSE DE ENERGIA - COPEL, Sociedade de Economia Mista, constituída de acordo com a Lei Estadual n.º 1.384, de 10/11/1953, com sede e foro em Curitiba-Pr, CGC.76.483.817/0001-20, neste ato legalmente representado por JOSÉ CARLOS KUBRUSLY, brasileiro, casado, advogado, portador da CI RG n.º 931.316-Pr e inscrito no CPF n.º 318.129.539-68, residente e domiciliado em Curitiba-Pr, nos termos da Procuração lavrada às fls 145/146 do L.º2-R de Curitiba-Pr, 12º Tabelionato. OUTORGANTES:-ELIO TROCKI, agricultor, portador da CI RG n.º 4.904.074-1-Pr e inscrito no CPF n.º 680.886.989-87, e sua esposa JOSIAME APARECIDA DA SILVA TROCKI, do lar, portadora da CI. RG n.º 6.993.283-5-Pr e inscrita no CPF n.º 022.303.969-19, ambos brasileiros, casados entre si, pelo regime de Comunhão Parcial de Bens, residen-



tes e domiciliados na Fazenda São Roque, Nova Laranjeiras-Pr. De um imóvel rural, medindo a área de 13.999,11 m<sup>2</sup>(treze mil, novecentos e noventa e novecentos e nove metros e onze centímetros quadrados), sem benfeitorias, dentro de uma área maior de 145.200,00 m<sup>2</sup>, de terrenos de culturas, localizado no lote nº 51 do imóvel Gleba Buriti, município de Nova Laranjeiras-Pr, desta comarca. Cadastrada no Incra sob nº 723.045.032.212-2. Com as seguintes confrontações:-A poligonal tem início no marco denominado 0=PP, situado no eixo da LT em referência(km 26,50437). Parte com o rumo 33°57'27''NO e percorre 11,27 m, por linha seca de divisa, confrontando com Propriedade de Sofia Trostki Weber até o marco 01, com o rumo 68°34'33''NE, segue 441,28 m, pelo limite da faixa de segurança da LT, confrontando com a área da mesma propriedade até o marco 02, segue pela margem da Estrada Municipal, com o rumo 53°36'29''SO, segue 16,65 m, até o marco 03, com o rumo 45°50'01''SO segue 17,32 m, até o marco 04, com o rumo 51°17'46''SO, segue 51,19mts,- até o marco 05; com o rumo 32°20'08''SO, segue 17,41 m, até o marco 06, com o rumo 68°34'33''SO, segue 338,23 m, pelo limite da faixa de segurança da LT 69 KV Quedas do Iguaçú - Laranjeiras do Sul, confrontando com a área da mesma propriedade até o marco 07, finalmente com o rumo 33°57'27''NO após 26,12 m, pela linha seca de divisa, confrontando com propriedade de Sofia Trostki Weberm whci digo inrride no marco 8=0=PP. O perímetro acima descrito envolve a área de 13.999,11 m<sup>2</sup>. Sendo Capoeira 3.080,93; Roçado 6.851,46 m<sup>2</sup> e cultura 4.066,72 m<sup>2</sup>. Localizado e acesso:-Fazenda São Roque(entrada principal situada a direita da Rodovia PR-473), segue no sentido da BR-277 na distância de 5,9 km até o marcado Trostki, entra à direita e encontra a propriedade. Os outorgantes constiuem digo constituem em favor da outorgada, servidão perpétua de passagem para a linha de transmissão de energia elétrica, situadas entre a LT 138 KV Quedas do Iguaçú - Laranjeiras do Sul, e LT 69 KV Quedas do Iguaçú - Laranjeiras do Sul, cuja área declarada de utilidade pública para fins de instituição de servidão administrativa pelo Decreto Estadual nºs 4.828 de 30/09/1998 e 15.846 de 03/07/1969 respectivamente. Em face a ser Servidão está isenta de impostos. FUNREJUS, pago. Custas R\$-94,50. Dou fé.

*Giovany Eca*  
R-3-21.697. Prot. 87.649 de 22 de Agosto de 2002.

CRPH nº 40/00035-4. Financiador:- Banco do Brasil S/A, agencia desta cidade  
Emitentes:- ELIO TROCKI, CPF nº 680.886.989-87, e sua esposa Josiane Apa -  
recida da Silva, CPF nº 022.303.969-19. Valor R\$-15.909,04. Vencimento:- 20  
10.2002. Juros de 8,75% ao ano. EM HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU, a área de -  
13,12ha. Finalidade:- Custeio de lavoura de soja, periodo agrícola outubro  
de 2002, á setembro de 2003. Forma de pagamento:- 05 prestações vencíveis  
em 20.06.2003; 20.07.2003; 20.08. 2003; 20.09. 2003; e 20.10.2003. Vencimen  
to EXTRAORDINARIO:- Poderá o Banco considerar vencido o total da dívida n  
falta de cumprimento de quaisquer das obrigações assumidas pelo emitente.  
Emissão:- Laranjeiras do Sul, 21.08.2002. Obrigam-se as partes com as de  
mais condições constantes do Registro nº 16.893 do Lº3-P, auxiliar. Dou fé  
*[Assinatura]*

Rv-4-21.697, Prot. nº 95.869 "CANCELAMENTO DE HIPOTECA", de 03/11/2005.  
 De conformidade com autorização de cancelamento de hipoteca fornecida pelo banco financiador datado de 28 de Outubro de 2005. Para constar o cancelamento da hipoteca constante do R-3-21.697 sob nº 40/0035-4, a qual fica arquivada neste Ofício em pasta própria. Dou fé.

TRANSPORTADO ÀS FLS. 141 DQ Lº 2-1-EH.

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

Comarca de Laranjeiras do Sul



Estado do Paraná

**REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECAS**

Rua Expedicionário João Maria, 1099 - Centro - Fone/Fax (42) 3635-2741 - CEP 85301-410

LIVRO Nº 2-1-EH

FOLHA Nº 141

TRANSPORTES DA MATRÍCULA Nº 21.697, DO Lº 2-1-CQ, pertencente a ELIO TROCKI, CPF nº 680.886.989/87. .-

R-5-21.697, Prot. nº 96.098 "HIPOTECA DE 1º GRAU", de 01/12/2005. .-  
CRPH nº 40/01981-0. EMITENTES:- ELIO TROCKI e sua esposa JOSIANE APARECIDA DA SILVA. Financiador:- Banco do Brasil S/A, agência desta cidade. Vencimento:- 20 de Novembro de 2006. Valor:- R\$-51.408,00 (cinquenta e um mil, quatrocentos e oito reais). Juros- 8,75% ao ano. "EM HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU A ÁREA DE 14,52Ha". FINALIDADE:- Custeio da lavoura de milho a ser formada no imóvel da matrícula nº 10.692, lote nº 56 da gleba / Buriti Município de Nova Laranjeiras e da matrícula nº 10.558 situado no Distrito, digo, no Distrito de Buriti Mun. de Nova Laranjeiras e da matrícula nº 21.697 acima descrita em uma área de 57,00Ha. FORMA DE PAGAMENTO:- Em 05 parcelas vencíveis em:- 20/07/2006; 20/08/2006; 20/09/2006; 20/10/- 2006 e 20/11/2006. Emissão:- Laranjeiras do Sul em 24 de Novembro de 2005. Obrigam-se as partes com as demais condo, digo, com as demais condições constantes do contrato. Registro nº 19.752 do Lº 3-S-Auxiliar. Ficando uma das vias arquivada neste Ofício em pasta própria. Dou fé.

EXCLUSIVO USO INTERNO  
BJL0275

R-6-21.697, Prot. nº 97.967, de 24/10/2006. "HIPOTECA DE 2º GRAU"

CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECARIA Nº 40/03054-7.

EMITENTES: ELIO TROCKI e sua esposa JOSIANE APARECIDA DA SILVA TROCKI FINANCIADOR: Banco do Brasil S/A ag' e , digo, agência desta cidade.

Vencimento: 20 de Outubro de 2007.-

Valor: R\$-35.078,24 (trinta e cinco mil, setenta e oito reais e vinte-e quatro centavos).-

Juros: 8,75% ao ano.

"EM HIPOTECA CEDULAR DE 2º GRAU A ÁREA DE 14,52Ha". De propriedade dos emitentes:

FINALIDADE: Custeio de lavoura de soja em preparo do solo para plantio / tratos culturais, colheita e assistencia técnica.

FORMA DE PAGAMENTO: Em 05 parcelas Vencíveis em: 20/06/2007; 20/07/2007; 20/08/2007; 20/09/2007 e 20/10/2007.

EMISSÃO: Laranjeiras do Sul em 05 de Outubro de 2006. Obrigam-se as /- partes com as demais condições constantes do contrato. REGISTRO Nº 20.-347 do Lº 3-T-Auxiliar, ficando uma das vias arquivada neste Ofício /- em pasta própria. Dou fé. .-

EXCLUSIVO USO INTERNO  
BSF57412

AV-7-21.697, Prot. nº 104.992 de 07 de agosto de 2009.

De conformidade com o requerimento apresentado pela Companhia Paranaense de Energia – COPEL, datado de 06/02/2009, através da Resolução ANEEL nº 558, de 20/12/2000, a Resolução ANNEL n 558 de 20/12/2000 e 258 de 03/07/2001, a COPEL foi autorizada a foi autorizada a constituir cinco subsidiárias integrais objetivando a desverticalização de suas atividades, e verteu o direito de servidão instituído sobre o imóvel da presente matrícula, conforme R-2-21.697 para:

COPEL DISTRIBUIÇÃO S/A, CNPJ nº 04.368.898/0001-06, empresa de direito misto, com sede na Rua José Izidoro Biazeto, nº 158, MOSSUNGUE, na cidade de Curitiba-PR.



**DESCRICAÇÃO DO IMÓVEL:**

**IMÓVEL RURAL:-MEDINDO A ÁREA DE 13.999,11m<sup>2</sup>, de terrenos, dentro de área maior de 145.200,00 m<sup>2</sup>, SITUADAS, DO IMÓVEL LOCALIZADO NA LOTE N° 51 (CINQUENTA E UM) , DENOMINADO GLEBA BURITI, DO MUNICÍPIO DE NOVA LARANJEIRAS-PR, DESTA COMARCA.** Com as confrontações descritas na matrícula.

Com os documentos apresentados descritos no anexo do requerimento, ficando uma das vias arquivada neste Ofício. Custas 630,00 VRC = R\$66,15. Protocolo 10,00 VRC = R\$1,05. Arquivamento 7,00 VRC = R\$0,73. Selo R\$2,00. Dou fé. 25 de agosto de 2009

**AV-8-21.697.** Que, do Av-7-21.697 acima onde consta: requerimento datado de 06/02/2009, o correto é: datado de 29/07/2009. Dou fé. Em 04 de setembro de 2009

**AV-9-21.697, Prot. nº 116.377 de 15/4/2013. CANCELAMENTO DE HIPOTECAS.**

De conformidade com a autorização fornecida pelo Banco do Brasil S/A, agência de Nova Laranjeiras-Pr, datada de 03/04/2013, neste ato representado pela Gerente Geral: Neili Teresinha Paravisi e pelo Gerente de Serviços UN Fabio Junior Test, de acordo com procuração e substabelecimento de procuração vigentes, arquivados neste Ofício. **PROCEDO A PRESENTE PARA CONSTAR QUE FICAM CANCELADAS AS SEGUINTE HIPOTECAS:**

R-5-21.697, referente à **CRPH nº 40/01981-0**, emitida por: **Elio Trocki e Josiane Aparecida da Silva Trocki** em 24/11/2005 e registrada em 01/12/2005.

R-6-21.697, referente a **CRPH nº 40/03054-7**, emitida por **Elio Trocki e Josiane Aparecida da Silva Trocki** em 05/10/2006 e registrada em 24/10/2006.

Que, a autorização fica arquivada neste Ofício, em pasta própria, e o instrumento de representação anexo ao presente instrumento de liberação.

Emolumentos: 630,00VRC=R\$ 88,83. Protocolo: 10,00VRC=R\$ 1,41. Arquivamento: 07,00VRC=R\$ 0,99. Selo: R\$ 2,69. Dou fé. Em 15 de abril de 2013. Eu, Jorge Lima de Oliveira, Agente Delegado Designado, que subscrevi e assino. **Selo de autenticidade apostado na 1ª via do documento sob o número EOB66896.**

**CONTINUA NA FICHA 003 LIVRO 2 DE REG. GERAL EM 15/04/2013.**



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

Comarca de Laranjeiras do Sul



Estado do Paraná

**REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECAS**

Rua Expedicionário João Maria, 1099 - Centro - Fone/Fax (42) 3635-2741 - CEP 85301-410

LIVRO Nº

2

FICHA Nº 003

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº21.697, PERTENCENTE A ELIO TROCKI, CPF Nº680.886.989-87. Vem das fls.141 do Lº2-1-EH de Reg. Geral.

**R-10-21.697**, Prot. nº 116.377 de 15/4/2013. "HIPOTECA DE 1º GRAU".  
 CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA Nº 40/00902-5.

**EMITENTES:** ELIO TROCKI, CPF nº 680.886.989-87, CI/RG nº 4.904.074-1-SSP-PR, agricultor, casado com JOSIANE APARECIDA DA SILVA TROCKI, CPF nº 022.303.969-19, CI/RG nº 6.993.283-5-SSP-PR, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no Linha Buriti, na cidade de NOVA LARANJEIRAS-PR.

**CONSTITUIÇÃO DE HIPOTECA:** JOSIANE APARECIDA DA SILVA TROCKI.

**FINANCIADOR:** BANCO DO BRASIL S/A AGÊNCIA DE NOVA LARANJEIRAS, CNPJ nº 00.000.000/5846-73, empresa de direito privado, com sede na cidade de NOVA LARANJEIRAS-PR.

**Valor:** R\$ 86.500,00 (oitenta e seis mil e quinhentos reais). **Vencimento:** 15/3/2023. **Juros:** 3% ao ano.

**EM HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU A ÁREA DE 14,52HA.**

**FORMA DE PAGAMENTO:** Em 10 parcelas vencíveis em: 15/03/2014, 15/03/2015, 15/03/2016, 15/03/2017, 15/03/2018, 15/03/2019, 15/03/2020, 15/03/2021, 15/03/2022 e 15/03/2023.

**FINALIDADE:** Aquisição de um pulverizador agrícola de barras, modelo Columbia AD18, marca Jacto, ano de fabricação 2012, nº de série/chassi 640561, no valor de R\$ 86.500,00.

Emissão: Nova Laranjeiras-Pr em 03de abril de 2013.

Obrigam-se as partes com as demais condições constantes do contrato do qual fica via arquivada neste Ofício em pasta própria.

**REGISTRO AUXILIAR Nº 26.662 DO LIVRO 03.**

**Documentos Apresentados:**

**CCIR** Nº 09276181097, relativo aos anos de 2006/2007/2008/2009. Área total: 16,8000Ha. Código do Imóvel Rural: 723.045.032.212-2. Dados do Detentor: Nome: Antonio Wczyboski, CPF nº 498.740.399-49. Município Sede do Imóvel Rural: Nova Laranjeiras-Pr. Certidão Negativa de Débitos Ambientais nº 921686 e 921689, emitidas em 15/04/2013, válidas até 10/05/2013. Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural **NIRF** Nº 5.442.608-1, emitida em 13/12/2012, válida até 11/06/2013.

Emolumentos: 630,00VRC=R\$ 88,83. Protocolo: 10,00 VRC=R\$1,41. Arquivamento: 7,00VRC=R\$0,99. Selo: R\$2,69. FUNREJUS isento, artigo 3º, inciso VII, alínea "b", da Lei nº 12.216/98. Dou fé. Em 15 de abril de 2013. Eu, Marcio Monich – Oficial substituto

**R-11-21.697.** (Protocolo 132.546 de 07/02/2018) **PENHORA.** Conforme Auto de Penhora, lavrado pelo Oficial de Justiça Franciele Humeniuk, Autos nº3087-29.2017.8.16.0104 (oriundo dos autos nº0011937-98.2015.8.16.0021, de Execução de entrega de coisa incerta. Valor da causa atualizado: R\$269.017,75, em data de 01/11/2016. **EXEQÜENTE:** COOPAVEL COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL, CNPJ nº 76.098.219/0001-37, pessoa jurídica de direito misto, com sede as margens da BR 277, KM 591, em Cascavel-PR. **EXECUTADO:** ELIO TROCKI, CPF nº 680.886.989-87, RG nº 4.904.074-1-SSP-PR e outros. Foi procedido a penhora da área de 72.600,00m2, dentro de uma área maior, do imóvel objeto da presente matricula. Emol.: 1.293,60 VRC: R\$249,66. Funrejus quitado no valor de R\$538,04. Analista: Inácia Aparecida Monich. Dou fé, em 26 de fevereiro de 2018. Marcio Monich – Substituto

**AV-12-21.697** (Protocolo 142.393 de 19/04/2021). **LEVANTAMENTO DE PENHORA.** Conforme mensageiro e Decisão datada de 07/04/2021, assinada digitalmente pela MM. Juíza de Direito da 5º Vara Civil da Comarca de Cascavel – PR, Claudia Spinassi Averbo o **LEVANTAMENTO DA PENHORA DO R-11-21.697**, referente aos Autos nº 0003087-29.2017.8.16.0104 (originário dos Autos nº 0011937.98.2015.8.16.0021). Analista: Ana Caroline Feline. Emol.: 646,80 VRC: R\$140,35. Funrejus isento, art. 3º, Inc. VII, letra "b" item 4 da Lei nº 12.216/98. Selo: 0186775AVAA00000000898216. Dou fé, em 11 de maio de 2021, Janifer da Rosa de Matos. Of. Subst.



**R-13-21.697** (Protocolo 146.166 de 25/04/2022) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Averbó Indisponibilidade de Bens de **ELIO TROCKI**, CPF nº 680.886.989-87, conforme Protocolo nº 202204.2013.02107239-IA-031 oriunda do Processo nº **00119379820158160021** da **5ª VARA CIVEL DE CASCAVEL**. Emol.: 630,00 VRC= R\$ 154,98 (cotado a receber nos Autos). Analista: Ana Caroline Feline. Selo: 0677v.B3D5Z.S8Vhm-89LsS.S5u7y. Dou fé, em 02 de maio de 2022. Jonatan Alves de Ramos – Juramentado.

**R-14-21.697** (Protocolo 152.913 de 11/12/2023) **PENHORA**. Conforme Auto de Penhora emitido em 10/04/2017, assinado digitalmente pelo Oficial de Justiça Ricardo Andreiv. Autos nº **0001920-11.2016.8.16.0104**, de Execução de Título Extrajudicial. **VALOR DA CAUSA**: R\$ 74.025,49 (setenta e quatro mil, vinte e cinco reais e quarenta e nove centavos), em 09/05/2016. **EXEQUENTE**: **COOPERATIVA DE PRODUTORES DE SEMENTES - COPROSSEL**, CNPJ nº 84.861.145/0001-77. **EXECUTADOS**: **ELIO TROCKI**, CPF nº 680.886.989-87, RG nº 4.904.074-1-SSP-PR e **ANTONIO AIRTON TROCKI**, CPF nº 554.259.509-00, RG nº 4.212.403-6-SSP-PR. **FOI PROCEDIDO A PENHORA SOBRE A ÁREA DE 145.200,00 M<sup>2</sup>**. Emol.: 1.293,60VRC: R\$ 318,22. Funrejus: 1400000009945242-7, no valor de R\$ 148,05 quitado em 15/12/2023. Selo de Fiscalização: SFRI2.Z5wFv.srcOJ-brNfO.F677q. Analista: Helio Henrique Novassat de Lima. Dou fé, em 15 de dezembro de 2023. Marcio Monich – Of. Subst.

COTA	
Emolumentos:	139,00VRCR\$ 38,55
Funrejus	R\$ 9,63
ISS	R\$ 1,92
FUNDEP	R\$ 1,92
Selo	R\$ 8,00
Buscas	R\$ 10,88
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 70,90</b>



A presente compõe-se de 3 folhas e serve como CERTIDÃO de INTEIRO TEOR da Matrícula nº 21.697 deste Registro de Imóveis. **13 DE MAIO DE 2024, ÀS 15:24 HS.**

(Pedido nº 80950-Erica Rodrigues Eutropio).

PLAVIO DAL BOSCO - OFICIAL TITULAR.  
 MARCIO MONICH - SUB. /  JANIFER R. DE MATOS - SUB.  
 JHONATAN R. SOUZA - JURAMENTADO /  ANA C. FELINE JURAMENTADA

