

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ – COMARCA DE CORONEL VÍVIDA
Serviço de Registro de Imóveis
Rua Ubaldino do Amaral, 538 – Cx. Postal 155
Fone/Fax: (46) 3232-1476 – 9115-0380
cvivida.ri@funarpen.com.br
CNPJ 77.780.690/0001-73

RECEBIMENTO
Aos 15 de 03 de 13.
Eu _____
recebo os presentes autos

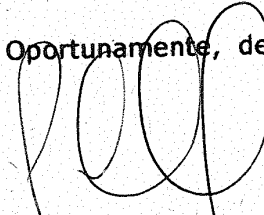
OFÍCIO nº 24/2013

Coronel Vivida, 15 de março de 2013.

DD. Escrivã:

Através do presente, cumpre-nos informar, em atendimento ao Ofício nº 302/2013 - CCr (Autos de Sequestro nº 2013.134.8) de 7.3.2013, que foram efetivados os registros de sequestro, conforme certidões de inteiro teor das matrículas em anexo.

Oportunamente, despeço-me e renovo protestos de elevada estima e consideração.


Paulo Fernando de Melo
Agente Delegado
Portaria 05/2009

ILMA. Sra. LARISSA P. S. PESSOA
DD. ESCRIVÃ DA VARA ÚNICA CRIMINAL
DESTA COMARCA DE CORONEL VÍVIDA-PR



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CORONEL VIVIDA
Serviço de Registro de Imóveis
CNPJ 77.780.690/0001-73
Rua Ubaldino do Amaral, 538 - Cx. Postal 155
Fone/Fax: (46) 3232-1476 - 9115-0380
civida@funarpen.com.br

Paulo Fernando de Melo
Oficial Designado
Portaria 05/2009

Registro Geral

FICHA
Livro 2

MATRÍCULA 16.602/1

MATRÍCULA Nº
16.602/1

26

12 de março de 2012. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 2 (do is) da QUADRA nº 16 (dezesesseis), do LOTEAMENTO SEDE, anexado a urbanização da Sede desta Cidade e Comarca de Coronel Vivida, Estado do Paraná, contendo a área de 800,00m² - (OITOCENTOS METROS QUADRADOS), com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE: divisa com o Lote nº 3, medindo 40,00m. AO LESTE: divisa com o Lote nº 9, medindo 20,00m. AO SUL: divisa com os lotes nºs 1 e 1-A, medindo 40,00m. AO OESTE: divisa com a Avenida Generoso Marques, medindo 20,00m, conforme memorial descritivo apresentado assinado por César A. Golin - CREA SP - 099483-TD/PR, que fica arquivado nesta serventia, juntamente com mapa e ART quitada. Inscrição Cadastral Municipal nº 01.01.098.0300.001. PROPRIETÁRIO: DARCY JOSE PISCININI casado com LOURDES HORN DA SILVA PISCININI pelo Regime de Comunhão de Bens, anterior a vigência da Lei Federal sob nº 6.515/77, brasileiros, ele inscrito no CPF nº 093.655.329-49 e titular da CI/RG nº 486.059-4-SESP/PR; ela inscrita no CPF nº 847.100.049-00 e titular da CI/RG nº 1.720.214-SESP/PR, residentes e domiciliados nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 3.581, às fls. 15 do Livro 3-E de Transcrição das Transmissões desta serventia. Dou fé. Oficial. digitação/Bruna

R-1/16.602 - Protocolo nº 54.002 - 12.3.2012 - TRANSMITENTES ES PÓLIO DE DARCY JOSE PISCININI, inscrito no CPF nº 093.655.329-49, com cessão da VIÚVA MEEIRA: LOURDES HORN DA SILVA PISCININI, brasileira, viúva, aposentada, inscrita no CPF nº 847.100.049-00 e titular da CI/RG nº 1.720.214-SESP/PR, residente e domiciliada neste município e das HERDEIRAS: ALINE CARLA PISCININI, brasileira, solteira, maior, auxiliar administrativa, inscrita no CPF nº 007.964.479-18 e titular da CI/RG nº 8.677.876-9-SESP/PR e CLAUDIA APARECIDA PISCININI ADONA casada com MARCOS LUIZ ADONA pelo Regime de Separação de Bens, na vigência da Lei Federal sob nº 6.515/77, brasileira, professora, inscrita no CPF nº 019.770.589-81 e titular da CI/RG nº 6.014.065-0-SESP/PR, todos residentes e domiciliados nesta cidade. ADQUIRENTE CESSIONÁRIO/HERDEIRO: DAISSON MELIBIO PISCININI casado com MAIARA GOLDONI BELLEI PISCININI pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei Federal sob nº 6.515/77, brasileiros, ele auxiliar administrativo, inscrito no CPF nº 028.863.739-90 e titular da CI/RG nº 7.905.442-9-SESP/PR; ela brasileira, nutricionista, inscrita no CPF nº 865.337.622-49 e titular da CI/RG nº 12.883.103-7-SESP/PR, residentes e domiciliados nesta cidade, todos assistidos pelo advogado constituído Cristiane Rafaela Dallastra, inscrito na OAB/PR sob nº 50.314. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Inventário e Partilha de Bens, lavrada em 28 de fevereiro de 2012, às fls. 195/196, do Livro nº 137-N, do tabelião e notário desta cidade e Comarca, João Roque Kessler. VALOR DO TÍTULO: R\$99.999,99 (noventa e nove mil, novecentos e noventa e nove reais e noventa e nove centavos). VALOR DO ITBI: R\$183.999,00 (cento e oitenta e três mil novecentos e noventa e nove reais). ÁREA: 800,00m². Emitida a DOI. Custas: 4.312,00 - VRC: R\$607,99. Funrejus: 199,99 - guia nº 11055009800064072. Coronel Vivida, 10 de abril de 2012. Dou fé. Oficial. digitação/Bruna

R-2/16.602 - Protocolo nº 54.002 - 12.3.2012 - ÔNUS DE USUFRUTO - Conforme Escritura Pública, lavrada em 28 de fevereiro de 2012, às fls. 195/196 do livro nº 137-N do Tabelião e Notário desta cidade e Comarca, João Roque Kessler. O proprietário institui a Cláusula de Ônus de Usufruto em Caráter Vitalício, sobre o imóvel objeto da presente matrícula, em favor de LOURDES HORN DA SILVA PISCININI, qualificada no R-1. VALOR: R\$84.000,00 (oitenta e qua

SEGUIE NO VERSO

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE CORONEL VIVIDA - PR
CNPJ 77.780.690/0001-73

Paulo Fernando de Melo
Oficial Designado - Port. 05/2009



REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

CGC 77 780 690/0001-73

COMARCA DE CORONEL VIVIDA PARANÁ
RUA DAS AMÉRICAS

TITULAR:
AROLD MESSIAS DE MELO
CPF 131382279-53

Registro Geral

FICHA
Livro 2

MATRICULA 12643/1

RUBRICA
[Handwritten Signature]

12.643
MATRICULA N.º

+ 3

08 DE FEVEREIRO DE 1.994. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Consta o lote urbano sob nº13 da quadra nº72, situado no loteamento denominado STE-DILE, anexado à urbanização da sede desta Cidade e Comarca de Coronel Vivida, Estado do Paraná, contendo a área de 434,70m²-(QUATROCENTOS E TRINTA E QUATRO METROS E SETENTA CENTÍMETROS QUADRADOS) de terras, com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: Medindo 14,12m de frente para a rua Tupi, por 30,12m de extensão da frente aos fundos no lado direito de quem da rua olha o imóvel, onde confronta com o lote nº14, por 31,98m. no lado esquerdo, onde confronta com o lote 12, medindo 14,00m. na linha de fundos onde confronta com o lote 04. Sem benfeitorias. PROPRIETÁRIO: PAULINO STEDILE, brasileiro casado com Ondina Infeld Stedile, portador do CPF nº025 415 809-91. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº1523 livro 2-H deste ofício. Dou fé. Oficial. Aroldo Messias de Melo. *[Handwritten Signature]*

R-1-12.643-Prot. 32.409-08.02.94- TRANSMITENTE ESPÓLIO: PAULINO STEDILE. ADQUIRENTE MEEIRA: ONDINA INFELD STEDILE, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta Cidade, portadora do RG nº1.521.408-II- Pr.e CPF nº 025 415 809-91. TÍTULO: Meação. FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha, datado de 21.01.91, extraído dos autos nº 134/90, de Arrolamento Sumário, que transitou em julgado por sentença de 17 de Setembro de 1.991, passado pelo Cartório do Cível e anexos, expedido pelo Escrivão Rubem Nidolfo Kamphorst. VALOR: CR\$30.000,00. Título. VALOR: CR\$20.000.000,00 (total dos pagamentos). Inscrição Cadastral nº01.1.010.0307.001. Apresentada certidão negativa exigida, que fica arquivada neste ofício. Dou fé. Custas: 810.000-VRC. Coronel Vivida, 08 de fevereiro de 1.994. Oficial. Aroldo Messias de Melo. *****
[Handwritten Signature]

AV-2/12.643 - Protocolo nº 50.729 - 10.02.2010 - ALTERAÇÃO DE NOME. Conforme Escritura Pública, lavrada em 19.01.2010, às fls. 147, do livro nº 130, do Tabelião e Notário desta Cidade e Comarca, João Roque Kessler. Ondina Infeld Stedile, requer a mudança da grafia do seu nome: Ondina Infeld Stedile, constante do R-1 da presente matrícula, para ONDINA INFELD STEDELE, conforme faz prova através de cópia da Carteira de Identidade CI/RG nº1.521.408-2-SESP/PR. Ficando cópias dos referidos documentos arquivados nesta serventia. Coronel Vivida, 10 de fevereiro de 2010. Custas: 60,00-VRC. R\$6,30. Dou fé. Oficial. Bruna

R-3/12.643 - Protocolo nº 50.729 - 10.02.2010 - VENDA E COMPRA- TRANSMITENTE: ONDINA INFELD STEDELE, brasileira, viúva, do lar, inscrita no CPF nº 004.035.629-96 e titular da CI/RG nº 1.521.408-2-SESP/PR, residente e domiciliada nesta cidade. ADQUIRENTES: MAIARA GOLDONI BELLEI PISCININI e seu marido DAISSON MELIBIO PISCININI casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei Federal sob nº 6.515/77, brasileiros, ela nutricionista, titular da CI/RG nº MG-13.360.463-SSP/MG e inscrita no CPF nº 865.337.622-49; ele auxiliar administrativo, titular da CI/RG nº7.905.442-9-SESP/PR e inscrito no CPF nº 028.863.739-90, residentes e domiciliados nesta cidade. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada em 19 de janeiro de 2010, às fls. 147 do Livro nº 130 do Tabelião e Notário desta cidade e Comarca, João Roque Kessler. VALOR DO TÍTULO: R\$10.000,00 (dez mil reais). VALOR DO ITBI: R\$70.000,00 (setenta mil reais). ÁREA: 434,70m². Emitida DOI. Custas 4.312,00-VRC. R\$452,76. Funrejus: R\$140,00. Coronel Vivida, 10 de fevereiro de 2010. Dou fé. Oficial. Bruna

SEGUIE NO VERSO

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

COMARCA DE CORONEL VIVIDA - PR
CGC 77 780 690/0001-73

Paulo Fernando de Melo
Oficial Designado - Fex. 05/2009

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudv/ - Identificador: P.JLXA GTBDT HRN5 LFNMY

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CORONEL VÍVIDA
Serviço de Registro de Imóveis

CNPJ 77.780.690/0001-73
Rua Ubaldino do Amaral, 538 - Cx. Postal 155
Fone/Fax: (46) 3232-1476 - 9115-0380
civida@funarpen.com.br

Paulo Fernando de Melo
Oficial Designado
Portaria 05/2009

Registro Geral

FICHA

Livro 2

MATRÍCULA 16.626/1

RUBRICA

MATRÍCULA Nº
16.626/1

78

13 de abril de 2012. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 10 (dez) da QUADRA nº 6 (seis) do LOTEAMENTO BELA VISTA, anexado a urbanização da Sede desta Cidade e Comarca de Coronel Vívuda, Estado do Paraná, contendo a área de 682,10m² - (SEISCENTOS E OITENTA E DOIS METROS E DEZ CENTÍMETROS QUADRADOS), SEM BENFEITORIAS, com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE: divisa com o Lote nº 13, medindo 26,00m. AO LESTE: divisa com o Lote nº 11, medindo 56,27m. AO SUL: divisa com a Rua Duque de Caxias e com o Lote nº 9, medindo 3,00m - 33,47m - 26,00m. AO OESTE: divisa com os Lotes nº 6 e 7, medindo 22,73m, conforme memorial descritivo apresentado de 9.8.2011, assinado por César A. Golin - CREA SP - 099483-TD/PR, que fica arquivado nesta serventia, juntamente com mapa e ART quitada. Inscrição Cadastral Municipal nº 01.01.117.04 77.001. PROPRIETÁRIO: DAISSON MELIBIO PISCININI, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar administrativo, inscrito no CPF nº 028.863.739-90 e titular da CI/RG nº 7.905.442-9-SESP/PR, residente e domiciliado nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: R-28 e R-34 da matrícula nº 2.285 do Livro 2 Registro Geral desta serventia. Dou fé. Oficial.
digitação/Carolina

R-1/16.626 - Protocolo nº 55.685 - 8.3.2013 - SEQUESTRO - Conforme Ofício nº 302/2013 - CCR, expedido pelo Juízo de Direito desta cidade e Comarca - Vara Única Criminal, de 7.3.2013, extraído dos autos nº 2013.134-8, nos termos do Art. 128 do CPP, **procede-se o registro do SEQUESTRO do imóvel da presente matrícula**, em que é **REQUERENTE**: San Rafael Sementes e Cereais LTDA e **REQUERIDO**: Daisson Melibio Piscinini e outros. **VALOR DA AÇÃO: R\$7.000.000,00** (sete milhões reais). Referidos documentos ficam arquivados nesta serventia. Custas: 1.293,60-VRC. R\$182,39. Funrejus: R\$817,80 - guia nº 13007454830064100. Coronel Vívuda, 15 de março de 2013. Dou fé. Oficial. dig/Bruna

CERTIDÃO - Certifico, nos termos do § 1º, artigo 19 da Lei nº 6.015/73 que a presente fotocópia da matrícula, servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

14 MAR. 2013

O REFERIDO... E DOU FÉ.
COMARCA DE CORONEL VÍVIDA - PR

Oficial/Registrador

13.228 de 18/07/2001
SELO
FUNARPEN

REGISTRO
DE
IMOVEIS
EDN12731

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE CORONEL VÍVIDA - PR
CNPJ 77.780.690/0001-73

Paulo Fernando de Melo
Oficial Designado - Port. 05/2009

RUA UBALDINO DO AMARAL, 538 - CX. POSTAL 155
FUNREJUS (46) 3232-1476 - 9115-0380
FUNREJUS@wincobnet.com.br

SEGUE NO VERSO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CORONEL VÍVIDA
Serventia de Registro de Imóveis
CNPJ 77.780.690/0001-73
Rua Ubaldino do Amaral, 538 - Cx. Postal 155
Fone/Fax: (46) 3232-1476 - 9115-0380
melregistro@hotmail.com

Aroldo Messias de Melo
Oficial Titular
CPF: 131382279-53

Registro Geral

Livro 2

MATRÍCULA 15.422/1

RUBRICA

15.422/1

MATRÍCULA Nº

38

27 de outubro de 2009. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Consta o LOTE URBANO nº 12 (doze) da QUADRA nº 53 (cinquenta e tres), situado no LOTEAMENTO SEDE, desta Cidade e Comarca de Coronel Vivida, Estado do Paraná, contendo a área de 883,40m² - (OITOCENTOS E OITENTA E TRES METROS E QUARENTA CENTÍMETROS QUADRADOS), SEM BENFEITÓRIAS, com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE: divisa com os lotes n.ºs 13 e 14, medindo 15,00m; AO LESTE: divisa com o lote nº 10, medindo 59,12m; AO SUL: divisa com a Rua Duque de Caxias, medindo 15,00m; AO OESTE: divisa com o lote nº 13, medindo 58,70m. Conforme memorial descritivo apresentado, datado de 07.12.2008, assinado por César A. Golin - CREA SP-099483-TD/PR, que fica arquivado nesta serventia, juntamente com mapa e ART quitada. Inscrição Cadastral sob nº 01.01.082.0292.001. PROPRIETÁRIO: OSVALDO MÜLLER casado com ADELINA ANTONIA MERLIN MÜLLER pelo Regime de Comunhão de Bens, anterior à vigência da Lei Federal sob nº 6.515/77, brasileiros, ele inscrito no CPF nº 015.907.749-49 e titular da CI/REG nº 270.597-SESP/PR; ela do lar, inscrita no CPF nº 014.762.749-40 e titular da CI/REG nº 6.274.910-5-SESP/PR, residentes e domiciliados nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 15.198 do Livro 02 Registro Geral desta serventia. Dou fé. Oficial. Bruna

R-1/15.422 - Protocolo nº 54.715 - 17.8.2012 - VENDA E COMPRA - TRANSMITENTES: ESPOLIO DE OSVALDO MÜLLER, inscrito no CPF nº 015.907.749-49 e ADELINA ANTONIA MERLIN MÜLLER, brasileira, viúva, inscrita no CPF nº 014.762.749-40 e titular da CI/REG nº 6.274.910-5-SESP/PR, residente e domiciliada nesta cidade, representante do espólio, devidamente autorizada nos termos do Alvará Judicial, extraído do Processo nº 00003291120108160076 em 2.8.2012, expedido conforme Autos nº 106/2010, arquivo 01, às fls. 79 em 15.8.2012 do Juízo desta Comarca, assinado pela Juíza de Direito Dra. Lisiane Heberle Mattos. ADQUIRENTES: DAISSON MELIBIO PISCININI e sua mulher MAIARA GOLDONI BELLEI PISCININI, casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei Federal sob nº 6.515/77, brasileiros, ele auxiliar administrativo, inscrito no CPF nº 028.863.739-90 e titular da CI/REG nº 7.905.442-9-SESP/PR; ela nutricionista, inscrita no CPF nº 865.337.622-49 e titular da CI/REG nº 12.883.103-7-SESP/PR, residentes e domiciliados nesta cidade. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada em 15 de agosto de 2012, às fls. 025 do Livro nº 140-N, do Tabelião e Notário desta cidade e Comarca, João Roque Kessler. VALOR DO TÍTULO: R\$24.547,00 (vinte e quatro mil e quinhentos e quarenta e sete reais). VALOR DO ITBI: R\$75.000,00 (setenta e cinco mil reais). ÁREA: 883,40m², SEM BENFEITÓRIAS. Apresentadas: certidões exigidas por Lei. Emitida DOI. Custas: 4.312,00-VRC. R\$607,99. Funrejus: R\$150,00 - guia nº 12015610830064000. Coronel Vivida, 17 de agosto de 2012. Dou fé. Oficial. dig/Bruna

R-2/15.422 - Protocolo nº 55.685 - 8.3.2013 - SEQUESTRO- Conforme Ofício nº 302/2013 - CCR, expedido pelo Juízo de Direito desta cidade e Comarca - Vara Única Criminal, de 7.3.2013, extraído dos autos nº 2013.134-8, nos termos do Art. 128 do CPP, procede-se o registro do SEQUESTRO do imóvel da presente matrícula, em que é REQUERENTE: San Rafael Sementes e Cereais LTDA e REQUERIDO: Daisson Melibio Piscinini e outros. VALOR DA AÇÃO: R\$7.000.000,00 (sete milhões reais). Referidos documentos ficam arquivados nesta serventia. Custas: 1.283,60-VRC. R\$182,39. Funrejus: R\$817,80 - guia nº 13007454830064100. Coronel Vivida, 15 de março de 2013. Dou fé. Oficial. dig/Bruna

CERTIDÃO - Certifico, nos termos do § 1º, artigo 19 da Lei nº 6.015/73 que a presente fotocópia da matrícula, servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
14 MAR. 2013
O REQUERIDO É VERDADEIRO E DOU FÉ.
COMARCA DE CORONEL VÍVIDA - PR
Oficial/Registrador.

Lei 13.228 de 18/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CORONEL VÍVIDA - PR
CNPJ 77.780.690/0001-73
Paulo Fernando da Melo
Oficial Designado - Port. 05/2009
RUA UBALDINO DO AMARAL, 538 - CORONEL VÍVIDA - PR
FONE/FAX: (46) 3232-1476 - 9115-0380

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.JLXA GTBDT HRNYS LPNMY

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CORONEL VIVIDA
Serventia de Registro de Imóveis
CNPJ 77.780.690/0001-73
Rua Ubaldino do Amaral, 538 - Cx. Postal 155
Fone/Fax: (46) 3232-1476 - 9115-0380
melregistro@hotmail.com

Aroldo Messias de Melo
Oficial Titular
CPF 131382279-53

Registro Geral

FICHA
Livro 2

MATRÍCULA 15.419/1

15.419/1

MATRÍCULA Nº

88

04 de novembro de 2009. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Consta o LOTE URBANO nº 09 (nove) da QUADRA nº 53 (cinquenta e tres), situado no LOTEAMENTO SEDE, desta Cidade e Comarca de Coronel Vivida, Estado do Paraná, contendo a área de 895,80m² - (OITOCENTOS E NOVENTA E CINCO METROS E OITENTA CENTÍMETROS QUADRADOS), SEM BENFEITÓRIAS, com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE: divisa com os lotes nºs 14 e 15, medindo 15,00m; AO LESTE: divisa com o lote nº 08, medindo 59,95m; AO SUL: divisa com a Rua Duque de Caxias, medindo 15,00m; AO OESTE: divisa com o lote nº 10, medindo 59,53m. Conforme memorial descritivo apresentado, datado de 07.12.2008, assinado por Cézar A. Golin - CREA SP-099483-TD/PR, que fica arquivado nesta serventia, juntamente com mapa e ART quitada. Inscrição Cadastral sob nº 01.01.082.0262.001. PROPRIETÁRIO: OSVALDO MÜLLER casado com ADELINA ANTONIA MERLIN MÜLLER pelo Regime de Comunhão de Bens, anterior à vigência da Lei Federal sob nº 6.515/77, brasileiros, ele inscrito no CPF nº 015.907.749-49 e titular da CI/RG nº 270.597-SESP/PR; ela do lar, inscrita no CPF nº 014.762.749-40 e titular da CI/RG nº 6.274.910-5-SESP/PR, residentes e domiciliados nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 15.198 do Livro 02 Registro Geral desta serventia. Dou fé. Oficial.
Bruna

R-1/15.419 - Protocolo nº 52.300 - 01.04.2011 - VENDA E COMPRA-TRANSMITENTES: ESPOLIO DE OSVALDO MÜLLER, inscrito no CPF nº 015.907.749-49 e ADELINA ANTONIA MERLIN MÜLLER, brasileira, viúva, inscrita no CPF nº 014.762.749-40 e titular da CI/RG nº 6.274.910-5-SESP/PR, residente e domiciliada nesta cidade, representante do espólio, devidamente autorizada nos termos do Alvará Judicial, extraído do Processo nº 00009077120108160076 em 18.02.2011, expedido conforme Autos nº 285/2010, às fls. 42/43 do Juízo desta Comarca, assinado pela Juíza de Direito Dra. Lisiane Heberle Mattos. ADQUIRENTES: DAISSON MELIBIO PISCININI e sua mulher MAIARA GOLDONI BEL LEI PISCININI casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei Federal sob nº 6.515/77, brasileiros, ele auxiliar administrativo, inscrito no CPF nº 028.863.739-90 e titular da CI/RG nº 7.905.442-9-SESP/PR; ela nutricionista, inscrita no CPF nº 865.337.622-49 e titular da CI/RG nº 12.883.103-7-SESP/PR, residentes e domiciliados nesta cidade. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada em 31.03.2011, às fls. 095 do Livro nº 134-N, do Tabelião e Notário desta cidade e Comarca, João Roque Kessler. VALOR: R\$50.000,00 (cinquenta mil reais). ÁREA: 895,80m², SEM BENFEITÓRIAS. Custas: 4.312,00-VRC. R\$607,99. Funrejus: R\$100,00. Coronel Vivida, 14 de abril de 2011. Dou fé. Oficial.
digitação Bruna

R-2/15.419 - Protocolo nº 55.685 - 8.3.2013 - SEQUESTRO- Conforme Ofício nº 302/2013 - CCR, expedido pelo Juízo de Direito desta cidade e Comarca - Vara Única Criminal, de 7.3.2013, extraído dos autos nº 2013.134-8, nos termos do Art. 128 do CPP, procede-se o registro do SEQUESTRO do imóvel da presente matrícula, em que é REQUERENTE: San Rafael Sementes e Cereais LTDA e REQUERIDO: Daisson Melibio Piscinini e outros. VALOR DA AÇÃO: R\$7.000.000,00 (sete milhões reais). Referidos documentos ficam arquivados nesta serventia. Custas: 1.293,60-VRC. R\$182,39. Funrejus: R\$817,80 - guia nº 13007454830064100. Coronel Vivida, 15 de março de 2013. Dou fé. Oficial.
dig/Bruna

CERTIDAO - Certifico, nos termos do § 1º, artigo 19 da Lei nº 6.015/73 que a presente fotocópia da matrícula, servirá como CERTIDAO DE INTEIRO TEOR.

14 MAR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
COMARCA DE CORONEL VIVIDA - PR

Oficial/Registrador.

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE CORONEL VIVIDA - PR
CNPJ 77.780.690/0001-73

Lei 13.228 de 18/07/2001
SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CORONEL VIVIDA - PR
Paulo Fernando de Melo
Oficial Designado - Port. 05/2013

3150 MARAVIL 538 - CX 708241 115
32-1476 - melregistro@hotmail.com

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudf/ - Identificador: P.JLXA GTBDT HRNYS LPNMY

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CORONEL VÍVIDA
Serviço de Registro de Imóveis
CNPJ 77.780.690/0001-73
Rua Ubaldino do Amaral, 538 - Cx. Postal 155
Fone/Fax: (46) 3232-1476 - 9115-0360
cvivida@funarpen.com.br

Paulo Fernando de Melo
Oficial Designado
Portaria 05/2009

Registro Geral

Livro 2

MATRÍCULA 16.733/1

16.733/1

1 de junho de 2012. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE URBANO n° 24 (vinte quatro) da QUADRA n° 1 (um), do LOTEAMENTO JARDIM FRIZON, anexado a urbanização da Sede desta Cidade e Comarca de Coronel Vivida, Estado do Paraná, contendo a área de 1.746,10m² - (MIL, SETECENTOS E QUARENTA E SEIS METROS E DEZ CENTÍMETROS QUADRADOS), SEM BENFEITORIAS, com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE: Com distância de 70,20m - confrontando com Lote n° 07 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Frizon. AO SUL: Com distância de 57,50m - confrontando com os Lotes n° 08 e 13 da Quadra n° 01 do Loteamento Jardim Frizon. AO LESTE: Com distância de 30,00m - confrontando com Rua Santo Tognion. AO OESTE: Com distância de 27,43m - confrontando com os Lotes n°s 11 e n° 12 da Quadra n° 01 do Loteamento Jardim Frizon, conforme memorial descritivo apresentado de 19.3.2012, assinado pelo Responsável técnico: Jean-Pierr B. França - CREA: PR-92.464/D, que fica arquivado nesta serventia, juntamente com mapa e ART quitada. Inscrição Cadastral Municipal n° 01.02.123.0183.001. PROPRIETÁRIOS: CRISTIAN RODRIGO KLEIN e sua mulher ALINY OZELAME KLEIN pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei Federal sob n° 6.515/77, conforme Escritura Pública de Pacto Antenupcial registrada sob n° 14.361 Livro 3 Auxiliar desta serventia, brasileiros, ele contador, inscrito no CPF n° 023.077.839-97 e titular da CI/RG n° 5.826.551-9-SESP/PR; ela professora, inscrita no CPF n° 030.012.989-01 e titular da CI/RG n° 5.855.080-9-SESP/PR, residentes e domiciliados nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n° R-4 e R-5-11.985 do Livro 2 Registro Geral desta serventia Dou fé. Oficial. dig/Bruna

R-1/16.733 - Protocolo n° 54.578 - 23.7.2012 - VENDA E COMPRA - TRANSMITENTES: CRISTIAN RODRIGO KLEIN e sua mulher ALINY OZELAME KLEIN, acima qualificados. ADQUIRENTES: DAISSON MELIBIO PISCINI NI e sua mulher MAIARA GOLDONI BELLEI PISCININI casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei Federal sob n° 6.515/77, brasileiros, ele auxiliar administrativo, inscrito no CPF n° 028.863.739-90 e titular da CI/RG n° 7.905.442-9-SESP/PR; ela nutricionista, inscrita no CPF n° 865.337.622-49 e titular da CI/RG n° 12.883.103-7-SESP/PR, residentes e domiciliados nesta cidade. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Venda Compra, lavrada em 17 de julho de 2012, às fls. 136 do Livro n° 139-N, do Tabelião e Notário desta cidade e Comarca, João Roque Kessler. VALOR DO TÍTULO: R\$41.666,67 (quarenta e um mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos). VALOR DO ITBI: R\$75.000,00 (setenta e cinco mil reais). ÁREA: 1.746,10m², SEM BENFEITORIAS. Emitida DOI. Custas: 4.312,00-VRC. R\$607,99. Funrejus: R\$150,00 - guia n° 12011057130064000. Coronel Vivida, 3 de agosto de 2012. Dou fé. Oficial. dig/Bruna

R-2/16.733 - Protocolo n° 55.685 - 8.3.2013 - SEQUESTRO- Conforme Ofício n° 302/2013 - CCr, expedido pelo Juízo de Direito desta cidade e Comarca - Vara Única Criminal, de 7.3.2013, extraído dos autos n° 2013.134-8, nos termos do Art. 128 do CPP, procede-se o registro do SEQUESTRO do imóvel da presente matrícula, em que é REQUERENTE: San Rafael Sementes e Cereais LTDA e REQUERIDO: Daisson Melibio Piscinini e outros. VALOR DA AÇÃO: R\$7.000.000,00 (sete milhões reais). Referidos documentos ficam arquivados nesta serventia. Custas: 1.293,60-VRC. R\$182,39. Funrejus: R\$817,80 - guia n° 13007454830064100. Coronel Vivida, 15 de março de 2013. Dou fé. Oficial. dig/Bruna

CERTIDÃO - Certifico, nos termos do Art. 1º, inciso II da Lei nº 6.015/73 que a presente fotocópia da matrícula, servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

14 MAR 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
COMARCA DE CORONEL VÍVIDA - PR

Oficial/Registrador

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

COMARCA DE CORONEL VÍVIDA - PR
CNPJ 77.780.690/0001-73

Lei: 13.228 de 18/07/2001
SELO
FUNARPEN

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
CORONEL VÍVIDA - PR
EOM12734

Paulo Fernando de Melo
Oficial Designado - Port. 05/2009

RUA UBALDINO DO AMARAL, 538 - Cx. Postal 155
912-9744 (fax) - 3232-1476 - 9115-0360
funarpen@funarpen.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CORONEL VÍVIDA
Serviço de Registro de Imóveis
CNPJ 77.780.690/0001-73
Rua Ubaldino do Amaral, 538 - Cx. Postal 155
Fone/Fax: (46) 3232-1476 - 9115-0380
cvivida@funarpen.com.br

Registro Geral

FICHA

Livro 2

MATRÍCULA 16.732/1

RUBRICA

MATRÍCULA Nº
16.732/1

Paulo Fernando de Melo
Oficial Designado
Portaria 05/2009

1 de junho de 2012. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE URBANO nº 7 (se te) da QUADRA nº 1 (um), do LOTEAMENTO JARDIM FRIZON, anexado a urbanização da Sede desta Cidade e Comarca de Coronel Vivida, Estado do Paraná, contendo a área de 1.746,10m² - (MIL, SETECENTOS E QUARENTA E SEIS METROS E DEZ CENTÍMETROS QUADRADOS), SEM BENFEITORIAS, com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE: Com distância de 79,50m - confrontando com Lotes nºs 02, 03, 04, 05 e 06 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Frizon. AO SUL: Com distância de 70,20m - confrontando com Lote nº 24 da Quadra nº 01 do Loteamento Jardim Frizon. AO LESTE: Com distância de 25,00m - confrontando com Rua Santo Tognion. AO OESTE: Com distância de 23,67m - confrontando com Lote nº 10 e nº 11 da Quadra nº 01 do Loteamento Jardim Frizon, conforme memorial descritivo apresentado de 19.3.2012, assinado pelo Responsável técnico: Jean-Pierr B. França - CREA: PR-92.464/D, que fica arquivado nesta serventia, juntamente com mapa e ART quitada. Inscrição Cadastral Municipal nº 01.02.123.0153.

001. PROPRIETÁRIOS: DAISSON MELIBIO PISCININI e sua mulher MAIRA GOLDONI BELLEI PISCININI pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei Federal sob nº 6.515/77, brasileiros, ele auxiliar administrativo, inscrito no CPF nº 028.863.739-90 e titular da CI/RG nº 7.905.442-9-SESP/PR, ela nutricionista, inscrita no CPF nº 865.337.622-49 e titular da CI/RG nº 12.883.103-7-SESP/PR, residentes e domiciliados nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº R-4 e R-5-11.955 do Livro 2 Registro Geral desta serventia Dou fé. Oficial. dig/Bruna

R-2/16.732 - Protocolo nº 55.685 - 8.3.2013 - SEQUESTRO- Conforme Ofício nº 302/2013 - CCr, expedido pelo Juízo de Direito desta cidade e Comarca - Vara Única Criminal, de 7.3.2013, extraído dos autos nº 2013.134-8, nos termos do Art. 128 do CPP, procede-se o registro do SEQUESTRO do imóvel da presente matrícula, em que é REQUERENTE: San Rafael Sementes e Cereais LTDA e REQUERIDO: Daisson Melibio Piscinini e outros. VALOR DA AÇÃO: R\$7.000.000,00 (sete milhões reais). Referidos documentos ficam arquivados nesta serventia. Custas: 1.293,60-VRC. R\$182,39. Funrejus: R\$817,80 - guia nº 13007454830064100. Coronel Vivida, 15 de março de 2013. Dou fé. Oficial. dig/Bruna

CERTIDÃO - Certifico, nos termos do § 1º, artigo 19 da Lei nº 6.015/73 que a presente fotocópia da matrícula, servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

14 MAR. 2013

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
COMARCA DE CORONEL VÍVIDA - PR

Oficial/Registrador



REGISTRO DE IMOVEIS
FUNARPEN
Oficial Designado Paulo Fernando de Melo
Portaria 05/2009

RUA UBALDINO DO AMARAL, 538 - CX. POSTAL 155
FONE/FAX (46) 3232-1476 - 9115-0380 - E-mail: cvivida@whicorvivi.com.br

SEQUE NO VERSO

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.JLXA GTBTD HERNY5 LPNMY